

Amt für Bau und
Immobilien



Das Amt für Bau und Immobilien ist als zentraler Ansprechpartner in Bau- und Immobilienfragen für alle städtischen Bedarfsträger zuständig. Mit der Zusammenführung des ehemaligen Hochbauamtes, des Liegenschaftsamtes und Teilen des Stadtschulamtes sind die fachlich-technischen und immobilienwirtschaftlichen Kompetenzen an einer Stelle in der Stadtverwaltung gebündelt.

Der Fachbereich 5 betreut im Dienstleistungsbereich u. a. den Frankfurter Dom, Großstadtkirchen, Zoo, Palmengarten, Museen, Kinderzentren, Städtische Bühnen, Paulskirche, Rathaus Römer.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine_n

technische_n Objektmanager_in (w/m/d) **Technische Gebäudeausrüstung**

Vollzeit, Teilzeit
EGr. 9b TVöD

Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Vorbereitung und Umsetzung von Instandhaltungsmaßnahmen, einschließlich der Ausschreibung und Vergabe sowie der Bauüberwachung und -abnahme
- Veranlassung der Analyse und Beseitigung von technischen Störungen
- Unterstützung der Optimierungsprozesse an den gebäudetechnischen Anlagen durch Kontrolle und Anpassung der Parameter in der Gebäudeleittechnik, insbesondere bei Inbetriebnahmen in Abstimmung mit den Bauherren-ämtern
- Ein- und Unterweisung der Beschäftigten der beauftragten Firmen und von Kolleginnen und Kollegen
- Unterstützung der planmäßigen komplexen Bauvorhaben sowie der zuständigen Projektleitung in organisatorischen und betrieblichen Aspekten im Bereich Versorgungstechnik

Sie bringen mit:

- Abschluss als staatlich geprüfte_r bzw. staatlich anerkannte_r Techniker_in oder Meister_in der Fachrichtung Heizung, Lüftung und Sanitär (HLS)
- praxisorientierte Kenntnisse im Bereich Instandhaltung und Störungsbeseitigung
- sichere Anwendung der aktuellen Regelwerke im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung HLS
- einschlägige Kenntnisse der VOB/A sowie UVV und GUV
- Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit
- gute mündliche und schriftliche Ausdrucksweise
- interkulturelle Kompetenz

Wir bieten Ihnen:

- umfangreiches Fortbildungsangebot zu den unterschiedlichsten Themenbereichen
- betriebliche Altersvorsorge und ein kostenloses Job-Ticket inklusive Mitnahmeregelung für das gesamte RMV-Gebiet
- flexible Arbeitszeiten im Rahmen unserer Gleitzeitregelung
- Mitarbeit in einem motivierten und kollegialen Team

Weitere Infos:

Es besteht grundsätzlich die Möglichkeit zur Teilzeitbeschäftigung. Bei gleicher Eignung erhalten schwerbehinderte Menschen den Vorzug vor anderen Bewerber_innen. Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten sind ausdrücklich erwünscht.

Für weitere Auskünfte wenden Sie sich gerne an **Herrn Altmeyer**, Tel. (069) 212-33270 oder an **Frau Röder**, Tel. (069) 212-48468

Unter www.StadtFrankfurtJobs.de/faq finden Sie Antworten auf häufig gestellte Fragen (z. B. zur Bezahlung).

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung über unser Jobportal (<http://www.StadtFrankfurtJobs.de>). Bitte bewerben Sie sich **bis zum 14.10.2020**.